

27. září 2012 vyhlásilo Statutární město České Budějovice "ARCHITEKTONICKOU SOUTĚŽ O NÁVRH na CENTRUM HALOVÝCH SPORTŮ". V podmínkách soutěže najdeme v bodě 2.3 i maximální výši nákladů na realizaci. Z čeho tato výše vychází? Z "Volumetrické studie Ateliéru 8000" předložené radě města 18. dubna 2012. Je zvláštní, že o necelý rok později vyhrává soutěž právě Ateliér 8000. I když ... Asi máte trochu výhodu, když si pro soutěž, jíž se zúčastníte, můžete napsat podmínky, že ano?

SPORTOVNÍ HALA ČESKÉ BUDĚJOVICE			
odhad stavebních nákladů CÚ 03/2012			
OBJEKT	m2	Kč/ 1m2	Kč
Sportovní hala			
1. NP	4 200	23 600	99 120 000 Kč
2. NP	2 100	21500	45 150 000 Kč
3. NP	360	21500	7 740 000 Kč
Vybavení tribun			6 778 000 Kč
Demolice			3 250 000 Kč
Σ Sportovní hala	6 660	23 843	162 038 000 Kč
Tréninková hala			
1. NP	1 450	21500	31 175 000 Kč
2. NP	160	21500	3 440 000 Kč
3. NP	160	21500	3 440 000 Kč
Σ Tréninková hala	1 770	21500	38 055 000 Kč
Koridor			
Na střeše	370	10000	3 700 000 Kč
Lávka	730	19575	14 289 750 Kč
Σ Koridor	1 100	16354	17 989 750 Kč
Σ Venky	3 000	2 000	6 000 000 Kč
ΣΣ Sportovní hala bez DPH			224 082 750 Kč
ΣΣ Sportovní hala s DPH	20%		268 899 300 Kč

Obrázek: Volumetrická studie Ateliéru 8000 předložená radě města 18. dubna 2012

Následuje bod 2.3 z oficiálního zadání soutěže Statutárním městem České Budějovice ze dne 27. září 2012:

2.3 Předpokládané náklady

Celkový rozpočet na realizaci Centra halových sportů se předpokládá v maximální výši

277 mil. Kč vč. DPH, z toho rozpočet na realizaci I. etapy 158 mil Kč vč. DPH a realizaci

II. etapy 119 mil. Kč vč. DPH.

Celé zadání si můžete prohlédnout na této adrese:

<https://docs.google.com/file/d/0BwjAGgH9swRHSFJHOFRyLXJ5ZmM/edit?usp=sharing>

<https://docs.google.com/file/d/0BwjAGgH9swRHMzhDQIZxZTNrcVU/edit?usp=sharing>

Ladislav Vrabel

